

Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo uzavřené dne 2.7.2025

Smluvní strany

Objednatel **Obec Oznice**
756 24 Oznice 109
IČO: 00304140
DIČ: CZ00304140
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú. : [REDACTED]
zastoupena ve věcech smluvních Martinem Geržou, starostou

Zhotovitel **TM Stav spol.s.r.o.**
750 01 Vsetín, Jasenice 729
IČ 48399477
DIČ: CZ48399477
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
Číslo účtu: [REDACTED]
Zast. ve věcech smluvních: [REDACTED]

Dodatkem č.3 se na základě vzájemné dohody smluvních stran mění článek IV. Smlouvy o dílo.
S ohledem na vzniklé zjištěné skutečnosti při realizaci stavby a dodatečné požadavky objednatele se
mění článek **IV. Cena za dílo** takto:

IV. Cena za dílo

Cena díla v Kč bez DPH:	21 480 475,70
DPH 21% v Kč	4 510 899,90
Cena díla v Kč včetně DPH:	25 991 375,60
Vícepráce v Kč bez DPH:	424 872,49
Méněpráce v Kč bez DPH	- 147 123,76
Cena díla v Kč bez DPH dle dodatku č. 2:	21 758 224,43
DPH 21% v Kč	4 569 227,13
Cena díla v Kč včetně DPH dle dodatku č. 2:	26 327 451,56
Sjednané VCP v Kč dle dodatku č.3	605 070,84
DPH 21%	127 064,88
Cena za VCP v Kč včetně DPH	732 135,72
Nová cena díla v Kč dle dodatku č.3 bez DPH	22 363 295,27
DPH 21%	4 696 292,00
Cena díla v Kč vč. DPH dle dodatku č.3	27 059 587,27

Obě smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě a vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

V Oznici dne 28. 7. 2026

Obec Oznice
Oznice 109, 756 24
K: 00304

za objednatele

Ve Vsetíně dne 28. 7. 2026

Vltava spol. s r.o.
provádění staveb a obchodní činnost
Jasenice 729, 755 01 VSETÍN
IČO: 48398477, DIČ: CZ48398477
Tel./Fax: 571 802 811

za zhotovitele

příloha č. 1 – rozpočet vícepráce a méněpráce

OZNICE č.p. 91
REKAPITULACE ZL - PODKLAD PRO DODATEK

		Cena bez DPH
ZL 01	Změna technologie sanace zdiva	65 235,52
ZL 02	Změna řešení vodovodní přípojky	63 431,31
ZL 03	Snížení výměry bourání příček v podkrovní	- 35 338,11
ZL 04	Přesuny a uložení vybouraných hmot - skutečnost	- 629 194,81
ZL 05	Změna řešení tepelných izolací stropů, střeš	- 41 251,41
ZL 06	Změna řešení konstrukce střechy	89 649,98
ZL 08	Zvýšení výměry věnců a zdivo vikýřů	8 773,40
ZL 09	Sanační práce	31 365,00
ZL 13	Úprava stavebních otvorů pro dveře	28 697,50
ZL 15	Oplocení u parkoviště	61 444,67
ZL 16	Vjezd do školní zahrady	57 508,80
ZL 17	Demontáž stávající tepelné izolace	13 596,00
ZL 18	Doplnění podhledů OSB deskami	57 192,60
ZL 19	Doplnění kleštín a čel vikýřů	86 504,51
ZL 20	Podbetonování vzpínadel	4 291,65
ZL 21	Stavební práce mimo SOD - sauna a spoř. prostory	19 913,90
ZL 24	Změny řešení podhledů 1.NP a 2.NP	270 288,32
ZL 26	Zateplení stropu nad Ozníčákem	145 756,30
ZL 27	Záměna povrchové úpravy schodiště a opravy podlah	- 11 772,30
ZL 28	D+M Okenní sítě	3 940,00
ZL 29	Realizace požárních ucpávek	16 260,00
ZL 30	Doplnění nátěrů na schodišti, madla zábradlí a zárubní	23 489,60
ZL 31	Doplnění konstrukce střechy	145 139,90
ZL 32	Doplnění konstrukce zádveří	17 706,16
ZL 33	D+M Zrcadla	8 410,00
ZL 34	Příprava pro nabíjecí stanici, doplnění požárních hlásičů	10 475,50
ZL 35	Záměna povrchové úpravy podlah 3.NP	- 11 865,06
ZL 36	Dokončovací práce zateplení	26 292,32
ZL 37	Dokončovací práce suché výstavby	43 505,91
ZL 38	Odpočet rolety celostinní	- 3 563,36
ZL 39	Úprava dveří, zárubní, prahů - změna tloušťky stěn	22 701,45
ZL 40	Realizace oplocení z poplastovaného pletiva	19 176,55
ZL 41	Zateplení mimo rámec RO SOD	14 344,54
ZL 42	Odpočet prací - výtahová šachta	90 960,97
ZL 43	Dokončovací práce ZTI	73 925,47
ZL - CELKEM ODSOUHLASENÉ		605 070,84

Obec Oznice
Oznice 109, 756 24 p
IČ: 0030414